



Namens Amsterdammers.



Amsteldorp: renovatie en sloop zijn hét gesprek van de dag

Vlak bij het Amstelstation ligt, letterlijk laag in de Watergraafsmeer, Amsteldorp. Delen van Amsteldorp zijn gebouwd in de jaren '20, de rest eind jaren '40 en de jaren '50. De opzet is ruim: brede straten, veel openbaar en privé groen, een grote speelplaats. Maar het is ook een wijk waar woningen verouderd zijn en woningcorporatie Ymere werkt aan plannen voor renovatie of zelfs sloop. Namens Amsterdammers. ging er op werkbezoek en sprak met bewoners.

Amsteldorp ligt in de luwte van alle drukte rond het Amstelstation. Het is er vlakbij en toch waan je je even in een andere wereld als je daar rondloopt. Het dorpse karakter is duidelijk voelbaar voor de bezoeker. Namens Amsterdammers. had er een heerlijke wandeling. Bewoners waarderen de stedenbouwkundige opzet van de buurt: ruim, groen. En ze hechten aan de sociale cohesie in de buurt; men kent en steunt elkaar.

Plannen voor renovatie en sloop

In onze contacten met bewoners stonden de plannen van Ymere centraal. De onzekerheid over wat komen gaat, is het gesprek van de dag. Met name de plannen voor sloop roepen protest op in Amsteldorp. Hierover verschenen eerder al berichten in [Het Parool](#) en op [AT5](#). Voor honderden woningen zijn er renovatieplannen waarover ook vragen zijn maar minder protest. Sloop betreft de kleine laagbouwoningen die de vergelijking met wonen in een hofje kunnen doorstaan. Wij spraken bewoners die met een groep van 23 een advocaat in de arm hebben genomen om zich te verzetten tegen sloop. Zij zijn tevreden over hun woning en vooral ook over de buurt in Amsteldorp waar je in het groen leeft en voor en achter je huis een tuin hebt. Een woning is bijvoorbeeld gerenoveerd en heeft een bewoner die helemaal tevreden is met de krappe 45m2 omdat die de locatie en omgeving hoog waardeert.

Toilet in woonkamer, rat in dakbeschot

Maar in twee andere woningen was het schrikken: 25 vierkante meter leefruimte, toilet in de woonkamer, douchecabine in de woonkamer. Muren vol vochtplekken en muizen en ratten die het dakbeschot wegnagen. Een van de bewoners verwarmt 's winters z'n piepkleine slaapverdieping door de thermostaat van z'n waterbed op de hoogste stand te zetten. Een andere bewoner slaapt vaak in haar auto, omdat ze het geknaag van de muizen en ratten niet meer verdraagt. Kortom: deze woningen zijn onleefbaar en deze bewoners krijgen graag een alternatief aangereikt.

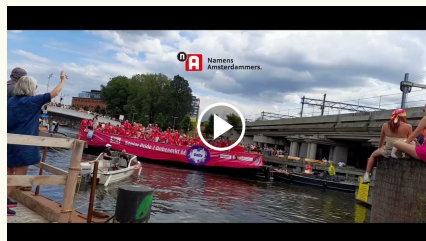
Kortom, Namens Amsterdammers. trof zowel steun voor als verzet tegen de plannen van verhuurder Ymere om de kleine laagbouwoningen in Amsteldorp te slopen. Duidelijk is dat tenminste een deel van de weerstand tegen Ymere voortkomt uit de beroerde communicatie van deze verhuurder; de hoogste baas vertelt een ander verhaal dan zijn regiomanagers. Bewoners twijfelen over de voorgestelde terugkeer- en huurgarantie, over de nieuwe stedenbouwkundige opzet en over de door Ymere gepresenteerde kosten van renovatie en nieuwbouw.

Stoppen met schijnparticipatie, geef alternatief!

Onze oproep: hou op met die verplichte 'participatie' nadat alle plannen al bedacht zijn (weer een vinkje) en geef de bewoners een ruim budget om het nieuwe stedenbouwkundige plan te toetsen, net als de door Ymere gepresenteerde kosten van renovatie en nieuwbouw in Amsteldorp. Stel desnoods samen met de huurders alternatieven op, zoals bewoners en corporaties ooit deden in de toenmalige stadsvernieuwingsbuurten. Op die manier kan in een hoog tempo een plan gemaakt worden dat op zo kort mogelijke termijn woningen met toekomstwaarde oplevert, zowel voor de bewoners als voor de verhuurder.

Namens Amsterdammers. dankt de bewoners van Amsteldorp voor de interessante informatie en de leuke gesprekken!

Hebt u onze zomer podcasts al beluisterd?



Ook in de zomer zaten we bepaald niet stil. Mede gestimuleerd door de positieve feedback van een toenemend aantal luisteraars publiceerde Namens Amsterdammers. 2 nieuwe edities in de zomer: [op 5 juli](#) en [op 2 augustus](#), met geluiden uit ons geliefde Amsterdam die u normaal niet zo snel hoort. Luister de podcasts terug als u het onverhoopt miste door vakantie!

Ook van u laten horen?

- * [Stuur ons](#) uw 1-minuut column, uw vraag of uw tip van de maand.
- * Meld u bij ons voor incidentele hulp bij de juridische aspecten van ingestuurde vragen.
- * Laat weten wie volgens u een goede volgende Gast van de Maand is.

[De Namens Amsterdammers. Podcast](#) verschijnt elke eerste zondag van de maand via onze website, Youtube, Spotify en Apple Podcasts. *Geef ruchtbaarheid aan de echte verhalen van de Amsterdamse politiek door de podcast te delen in uw netwerk.*

Agenda



Op 28 augustus is de maandelijkse ledenborrel, introducés en belangstellenden zijn welkom.

Op 29 augustus mei is Namens Amsterdammers. op buurtbezoek in de Molenwijk. Meelopen kan!

Op 6 september verschijnt de volgende [Namens Amsterdammers. podcast](#).

Meedoen? Dat kan, welkom!



Namens Amsterdammers. is een lokale partij (vereniging) en je kunt je [opgeven als lid](#).

Nodig ons uit voor een buurtbezoek of wandel een keer mee. Luister de eerste zondag van de maand naar onze podcast. Attendeer je vrienden en collega's erop. Volg ons op de socials en help met liken en delen. Stuur de nieuwsbrief door naar bekenden! Kom kennismaken bij de ledenborrel op de laatste vrijdag van de maand. Donaties, groot of klein, zijn van harte welkom op NL93INGB0114742944 t.n.v. [Namens Amsterdammers](#).

Namens Amsterdammers.
Praktische politiek, door en voor bewoners en ondernemers
Mail: info@namensamsterdammers.nl



Website



YouTube



Facebook



Twitter



LinkedIn



Instagram



TikTok

Deze e-mail is verstuurd aan {{email}}. • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). • Voor een goede ontvangst voegt u info@namensamsterdammers.nl toe aan uw adresboek.

